



Gyvenantiems daugiabučiuose namuose ir planuojantiems buto remontą gyventojams yra parengtos naujovės. Nuo šių metų pradžios šalyje įsigaliojo naujas triukšmo, kylančio atliekant statybos darbus gyvenamosiose patalpose ir gyvenamosiose teritorijose, kontrolės vykdymo tvarkos aprašas, kuris įpareigoja gyventojus apie planuojamą buto remontą pranešti savivaldybei. Tuo siekiama apsaugoti žmonių sveikatą ir aplinką nuo neigiamo triukšmo poveikio, užtikrinti žmonių gyvenimo kokybę, kai daromi remonto darbai vakaro ar nakties metu trukdo kaimynams ilsėtis (vakaro metu laikomas laiko tarpas nuo 19 iki 22 val., nakties metu – laiko tarpas nuo 22 iki 7 val.).

Gyventojai, planuojantys statybos, remonto, montavimo darbus gyvenamosiose vietovėse, privalo ne vėliau kaip prieš 7 kalendorines dienas iki šių darbų pradžios raštu pateikti Marijampolės savivaldybės administracijai nustatytos formos pranešimą, kuriame turi būti nurodoma: informacija apie triukšmo šaltinių naudojimo vietą; planuojamas triukšmo lygis ir jo trukmė per parą, ruošiami naudoti įrankiai; triukšmo mažinimo priemonės; galimas naudojamų medžiagų ar išmetamų į aplinką teršalų neigiamas poveikis aplinkai.

Nepateikus nurodyto pranešimo, darbai negali būti pradėti, o jau pradėti turi būti nedelsiant nutraukti.

Remontuojantys butus privalo laikytis nustatytų triukšmo ribinių dydžių, leidžiamo statybų darbų pradžios ir pabaigos laiko nustatymo ir užtikrinti, kad naudojamų įrenginių triukšmo lygis neviršytų vietovei, kurioje naudojami triukšmo šaltiniai, nustatytų triukšmo ribinių dydžių, netrikdyti viešosios rimties. Leistiną triukšmo lygį daugiabučiuose namuose reglamentuoja Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir

visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604).

Nepranešus savivaldybei apie planuojamą remontą, o kaimynams pasiskundus apie trikdomą ramybę, būsto savininkas ne tik turės sumokėti baudą, bet ir nutraukti būsto atnaujinimo darbus. Už bute keliamą triukšmą atsako būsto savininkas. Buto nuomos atveju atsakingu asmeniu yra laikomas nuomininkas, o nesudarius nuomos sutarties – būsto savininkas. Šių teisės aktų nevykdymas arba pažeidimas užtraukia baudą nuo 50 iki 300 Eur, o nusižengimas, padarytas pakartotinai, užtraukia baudą nuo 280 iki 600 Eur.

Marijampolės savivaldybėje statybos darbų triukšmo kontrolieriaus funkciją pavesta atlikti Savivaldybės administracijos Ūkio departamento Komunalinio ūkio skyriaus vyr. specialistui Algirdui Bagušinskui, el. p. algirdas.bagusinskas@marijampole.lt, tel. (8 343) 90 044.

Marijampolės savivaldybės administracija